Pravidla pro zvýhodněné parkování

v prostorách podzemního parkoviště v budově Kongresového centra Zlín

1. Zvýhodněná parkovací karta bez vyhrazeného místa k parkování

Co karta svému uživateli nabízí:

- Uživatel této karty je oprávněn parkovat v prostorách podzemního parkoviště budovy Kongresového centra Zlín **24 hodin denně 7 dní v týdnu**.
- Uživatel této karty **nemá vyhrazeno** konkrétní místo k parkování. Statutární město Zlín nezaručuje uživateli této karty volné místo k parkování pro případ, že bude parkoviště plně obsazeno (např. při kulturní akci v Kongresovém centru Zlín), a uživatel karty nemá v takovém případě nárok na vrácení ceny karty nebo její poměrné části.
- Mimo provozní dobu podzemního parkoviště budovy Kongresového centra Zlín uživatel karty kontaktuje ostrahu parkoviště, která mu umožní vjezd nebo výjezd z parkoviště, a to na **tel: 577 008 911**.

Cena karty a platební podmínky:

- Cena karty: **3.000,- Kč** včetně DPH za kalendářní měsíc.
- Kartu je možno zakoupit pouze na období konkrétního kalendářního měsíce - kartu zájemci vydá správce budovy po podpisu smlouvy, bližší informace na tel: 577 008 930.
- V případě zakoupení karty například v půlce kalendářního měsíce bude cena karty na tento kalendářní měsíc úměrně snížena vzhledem k počtu zbývajících dní.
- **Maximálně** je uživatel oprávněn předplatit si kartu na 6 měsíců dopředu.
- Za zapůjčení karty uhradí uživatel zálohu ve výši **500,- Kč** včetně DPH**,** tato záloha bude uživateli vrácena po řádném vrácení zapůjčené karty.
- Úhrada ceny karty včetně zálohy bude provedena na základě vystavené faktury.

U tohoto typu karty bude s uživatelem uzavřena písemná smlouva.

Ukončení užívání karet:

- Uživatel má povinnost **vrátit kartu do 3. dne měsíce následujícího po posledním předplaceném měsíci, nedohodne-li se se správcem budovy jinak.** Při dodržení této lhůty a včasném vrácení karty, bude uživateli vrácena záloha ve výši 500 Kč včetně DPH.
- **Pokud uživatel kartu v daném termínu správci budovy nevrátí, záloha v celé výši připadne statutárnímu městu Zlínu.**

Předčasné ukončení užívání karet:

- Uživatel je oprávněn kdykoli kartu vrátit a ukončit tak její užívání, a to i předčasně. Uživatel však v takovém případě nemá nárok na vrácení předplacené ceny za kartu za právě běžící kalendářní měsíc. Pokud má uživatel předplaceno více kalendářních měsíců dopředu, má nárok na vrácení částky odpovídající ceně karty za nevyčerpané celé kalendářní měsíce.

2. Zvýhodněná parkovací karta s vyhrazeným místem k parkování

Co karta svému uživateli nabízí:

- Uživatel této karty je oprávněn parkovat v prostorách podzemního parkoviště budovy Kongresového centra Zlín **24 hodin denně 7 dní v týdnu**.
- Uživatel této karty **má vyhrazeno** své konkrétní místo k parkování.
- Mimo provozní dobu podzemního parkoviště budovy Kongresového centra Zlín uživatel karty kontaktuje ostrahu parkoviště, která mu umožní vjezd nebo výjezd z parkoviště, a to na tel: 577 008 911.

Cena karty a platební podmínky:

- Cena karty: **5.000 Kč** včetně DPH za kalendářní měsíc.
- Kartu je možno zakoupit pouze na období jednoho roku. Kartu zájemci vydá správce budovy po podpisu smlouvy, bližší informace na tel. 577 008 930.
- Za zapůjčení karty uhradí uživatel zálohu ve výši **500 Kč** včetně DPH, tato záloha bude uživateli vrácena po řádném vrácení zapůjčené karty.

U tohoto typu karty bude s uživatelem karty uzavřena písemná Smlouva o nájmu parkovacího stání. Zde se jedná o pronájem parkovacího místa (uživatel karty má vyhrazeno své místo k zaparkování) a v souladu s tím také o nájem nemovitého majetku obce. Záměr pronajmout parkovací místo bude vždy předem schválen v Radě města Zlína a dále v souladu s § 39 zákona č. 128/2000, o obcích, v platném znění, bude tento záměr zveřejněn nejméně po dobu 15 dnů před podpisem příslušné nájemní smlouvy na úřední desce Magistrátu města Zlína. K uzavírání příslušných nájemních smluv je v souladu s navrhovaným usnesením pověřen Odbor Kulturní centrum.

Ukončení užívání karty:

- sjednáním na dobu určitou končí uplynutím doby nájmu.
- záloha ve výši 500 Kč včetně DPH bude uživateli vrácena po řádném předání zapůjčené karty.
- Pokud uživatel kartu v daném termínu správci budovy nevrátí, záloha v celé výši připadne statutárnímu městu Zlínu.